

## Anlage

zur

Satzung über die Herstellung notwendiger Stellplätze vom 10. 02. 2005

### Richtzahlen für den Stellplatzbedarf

Nr.	Nutzungsart	Zahl der Stellplätze
<b>1.</b>	<b>Wohngebäude</b>	
1.1.	Einfamilienhaus	2
1.2.	Mehrfamilienhaus	2 je Wohneinheit
1.3.	Altenwohnungen	1 je 5 Wohneinheiten
1.4.	Kinder- und Jugendwohnheime	1 je 15 Betten
1.5.	Altenwohn- und Altenheime	1 je 10 Betten
1.6.	sonstige Wohnheime	1 je 2 Betten
<b>2.</b>	<b>Ferien- und Wochenendhäuser</b>	
2.1.	Ferienhaus	1
2.2.	Wochenendhaus	2
<b>3.</b>	<b>Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen</b>	
3.1.	Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 je 50 m <sup>2</sup> Nutzfläche
3.2.	Räume mit erheblichem Besucherverkehr (z. B. Schalter-, Abfertigungs-, Beratungsräume, Kanzleien oder Praxen)	1 je 40 m <sup>2</sup> Nutzfläche
<b>4.</b>	<b>Verkaufsstätten</b>	
4.1.	Läden, Geschäftshäuser	1 je 40 m <sup>2</sup> Nutzfläche
4.2.	Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe, sonstige großflächige Handelsbetriebe gem. § 11 (3) BauNVO	1 je 20 m <sup>2</sup> Brutto-Grundfläche
<b>5.</b>	<b>Versamlungsstätten (außer Sport- und Gaststätten)</b>	
5.1.	... von überörtlicher Bedeutung (z. B. Theater, Mehrzweckhallen)	1 je 4 Besucherplätze
5.2.	Sonstige Versamlungsstätten (z. B. Kinos, Vortragssäle)	1 je 6 Besucherplätze
5.3.	Kirchen	1 je 15 Besucherplätze
<b>6.</b>	<b>Sportstätten</b>	
6.1.	Sportplätze, Trainingsplätze	1 je 200 m <sup>2</sup> Sportfläche
6.2.	Freibäder und Freiluftbäder	1 je 200 m <sup>2</sup> Grundstücksfläche
6.3.	Hallenbäder	1 je 50 m <sup>2</sup> Hallenfläche
6.4.	Spiel- und Sporthallen	1 je 100 m <sup>2</sup> Hallenspielfläche
6.5.	Tennisplätze	2 je Spielfeld + 1 je 4 Zuschauerplätze
6.6.	Minigolfplätze	6 je Minigolfanlage
6.7.	Kegel-, Bowlingbahnen	4 je Bahn
6.8.	Golfplätze	5 je Loch
<b>7.</b>	<b>Gaststätten und Beherbergungsbetriebe</b>	
7.1.	Gaststätten, Diskotheken, Vereinsheime, Clubhäuser o. ä.	1 je 10 m <sup>2</sup> Gastraumfläche
7.2.	Beherbergungsbetriebe wie Hotels, Pensionen,	1 je 3 Betten

	Kurheime	
7.3.	Jugendherbergen	1 je 10 Betten
7.4.	zusätzlich zu 7.1. bis 7.3. > für Veranstaltungen nutzbare Außenflächen	1 je 200 m <sup>2</sup> Grundfläche
<b>8.</b>	<b>Gebäude zur Krankenpflege</b>	
8.1.	Krankenhäuser von überörtlicher Bedeutung, Privatkliniken	1 je 3 Betten
8.2.	Krankenhäuser von örtlicher Bedeutung	1 je 6 Betten
8.3.	Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für langfristig Kranke	1 je 5 Betten
8.4.	Altenpflegeheime	1 je 10 Betten
<b>9.</b>	<b>Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der Jugendförderung</b>	
9.1.	Grund-, Gesamt-, Sonderschulen	1 je Klasse
9.2.	sonstige allgemein bildende Schulen (z. B. Gymnasien)	2 je Klasse
9.3.	Berufs- und Berufsfachschulen	6 je Klasse
9.4.	Fach- und Hochschulen	1 je 5 Schüler/Studenten
9.5.	Kindergärten, Kindertagesstätten u. ä.	1 je Gruppenraum
9.6.	Jugendfreizeitheime u. ä.	2 je 100 m <sup>2</sup> Brutto-Grundfläche
<b>10.</b>	<b>Gewerbliche Anlagen</b>	
10.1.	Handwerks- und Industriebetriebe	1 je 60 m <sup>2</sup> Nutzfläche
10.2.	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze	1 je 100 m <sup>2</sup> Nutzfläche
10.3.	Kfz-Werkstätten	6 je Wartungs- oder Reparaturstand
10.4.	Tankstellen mit Pflegeplätzen	2 je Pflegeplatz
10.5.	automatische Kfz-Waschanlagen	5 je Waschanlage
10.6.	Kfz-Waschplätze zur Selbstbedienung	2 je Waschplatz
10.7.	automatische Kfz-Waschstraße	5 je Waschplatz + 10 als Stauraum
<b>11.</b>	<b>Sonstiges</b>	
11.1.	Kleingartenanlagen	1 je Kleingarten
11.2.	Spiel- und Automatenhallen	1 je 10 m <sup>2</sup> Nutzfläche
11.3.	alle unter 1 – 11.2. nicht genannten Nutzungsarten	1 je 50 m <sup>2</sup> Nutzfläche