



Bauausschuss

BEKANNTMACHUNG

zur 3. Sitzung des Bauausschusses
am Montag, 13.06.2022, **18:00 Uhr**
in dem Gemeindesaal des Rathauses

Tagesordnung

Öffentlicher Sitzungsteil

1. Geschäftsordnung
 - Begrüßung und Feststellung der Anwesenheit
 - Bestätigung der Niederschrift vom 30.03.2022
2. Billigungsbeschluss der Außenbereichssatzung "Karl-Marx-Straße" (28-2022)
Vorstellung: Herr Rohde, SR Stadt- und Regionalplanung
3. Forstrechtlich qualifizierter Bebauungsplan „Schenkendorfer Weg-Nord“
Offenlagebeschluss (36-2022)
Vorstellung: Frau Volk, Landplan GmbH
4. Vorhabenbezogener B-Plan „Naturhof Dudel“ an der B 179, Gemeinde Bestensee,
Gemarkung Pätz, Aufhebungsbeschluss (27-2022)
5. Aufstellungs- und Offenlagebeschluss, Bebauungsplan "Handwerkshof Triftweg"
Gemeinde Bestensee, Gemarkung Bestensee (30-2022)
Vorstellung: Herr Hirschfelder, HiBu Plan GmbH
6. Aufstellungs- und Offenlagebeschluss, 6. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP)
der Gemeinde Bestensee (29-2022)
Vorstellung: Herr Hirschfelder, HiBu Plan GmbH
7. Aufstellungs- und Offenlagebeschluss, Bebauungsplan "Sportplatzenerweiterung und
Wohnbebauung Gartenstraße" Gemeinde Bestensee, Gemarkung Bestensee (32-2022)
Vorstellung: Herr Hirschfelder, HiBu Plan GmbH
8. Aufstellungs- und Offenlagebeschluss, 7. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP)
der Gemeinde Bestensee (31-2022)
Vorstellung: Herr Hirschfelder, HiBu Plan GmbH
9. Änderung des Aufstellungsbeschlusses und Offenlage des Entwurfs, Bebauungsplan
„Motzener Straße – Sozialer Wohnungsbau mit Funktionsfläche“, Gemeinde
Bestensee, Gemarkung Bestensee (37-2022)
Vorstellung: Herr Hirschfelder, HiBu Plan GmbH
10. Außenbereichssatzung "Mühlenberg"
Vorstellung: Herr Hirschfelder, HiBu Plan GmbH
11. Vorhaben Gaststätte "Strandcasino" Todnitzsee
Vorstellung: Herr Medi Adili, Frau Albana Osmani

12. Vorhaben Lagerhalle für Leihfahrräder, Ersatzteile und Fahrradwerkstatt mit 2 Büroeinheiten, Königs Wusterhausener Straße 1E
Vorstellung: Herr Sebastian König
13. B-Plan "Wohnen am Königlichen Forsthaus"
Vorstellung: Herr Asmus, Ingenieurbüro für kommunale Planung und Stadtentwicklung
14. Allgemeines/Sonstiges

Nichtöffentlicher Sitzungsteil

1. Verkauf einer Arrondierungsfläche in der Prieroser Straße, Flurstück 764 der Flur 4 der Gemarkung Pätz, Grundbuchblatt 804 (25-2022)
2. Verkauf einer Arrondierungsfläche in der Prieroser Straße, Flurstück 763 der Flur 4 der Gemarkung Pätz, Grundbuchblatt 804 (26-2022)
3. Verkauf von Arrondierungsflächen gelegen Breite Straße, Flurstücke 1661 und 1662 der Flur 2 der Gemarkung Bestensee, Grundbuchblatt 3002 (33-2022)
4. Ankauf der Flurstücke 206/2 und 209/2 der Flur 10 der Gemarkung Bestensee, Grundbuchblatt 2804, gelegen Thälmannstraße / Am Seeblick (34-2022)
5. Allgemeines/Sonstiges

Bestensee, 03.06.2022

gez. Peter Neumann
Vorsitzender