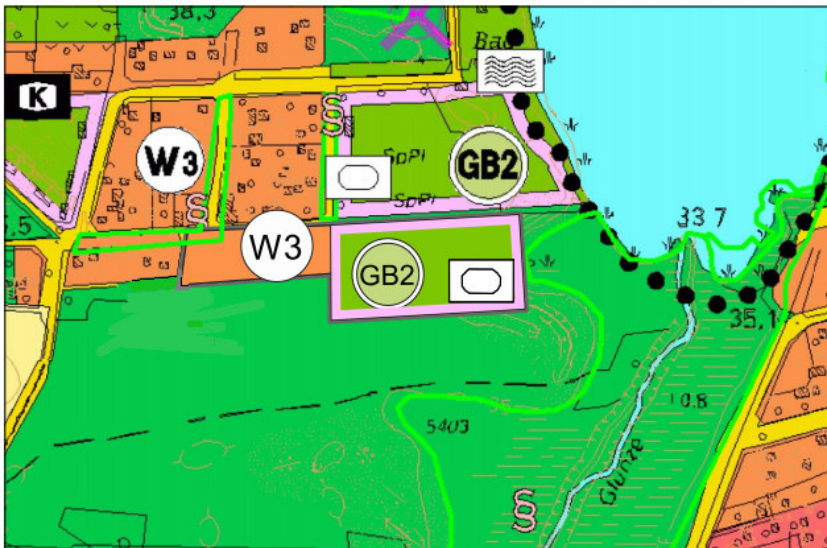


Darstellung des Flächennutzungsplan in der Fassung der 3. Änderung (2019)



Gegenständliche Änderungsflächen der 7. Änderung des Flächennutzungsplan



Kartengrundlage:  
Flächennutzungsplan in der Fassung  
der 3. Änderung (2008)



Übersichtskarte Maßstab - 1:30.000

### Planzeichenerklärung

#### Art der baulichen Nutzung

Wohnbauflächen

#### Gemeinbedarfsfläche mit hohem Grünanteil

Gemeinbedarfsfläche mit hohem Grünanteil

#### Flächen für Wald und für die Landwirtschaft

Flächen für Wald

#### Sonstige Planzeichen

Grenze des Geltungsbereichs der Änderung

### Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) geändert worden ist.

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786).

Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. November 2018 (GVBl./18, [Nr. 39]) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 18. Dezember 2020 (GVBl./20, [Nr. 44], S.9).

### Verfahrensvermerk

Die Gemeindevertretung hat die 7. Änderung des FNP am ..... mit Beschluss Nr. ....als Satzung beschlossen.

.....  
(Datum/Siegel)

.....  
Bürgermeister

### Genehmigung

Die 7. Änderung des FNP wurde mit dem Schreiben vom ..... Aktenzeichen.....genehmigt.

.....  
(Datum/Siegel)

.....  
Landkreis LDS

### Ausfertigungsvermerk

Die Satzung zur 7. Änderung des FNP wird hiermit ausgefertigt.

.....  
(Datum/Siegel)

.....  
Bürgermeister

### Inkrafttreten

Die 7. Änderung des FNP ist im Amtsblatt der Gemeinde "der Bestwiner" Nr. .... am ..... ortsüblich bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

.....  
(Datum/Siegel)

.....  
Bürgermeister

Gemeinde  
Bestensee



## 7. Änderung des Flächennutzungsplan der Gemeinde Bestensee

Maßstab: 1:1000  
(bei Originaldruck in A3)

Fassung:  
Vorentwurf  
**13.04.2022**

Bearbeitung: Alexander Zillmann  
HIBU Plan GmbH  
Groß Klenitzer Dorfstr.15  
15831 Blankenfelde-Mahlow

**HIBU  
Plan**